

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Protokoll Höstmöte 2025 för signering

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: 2025-11-27 Protokoll Höstmötet 2025.final.pdf

Storlek: 182210 byte

Hashvärde SHA256:

31e424a1abf8d6a85af2ab41105563ecdf3499d64836f59710bf10d89c7e8154

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

Signerat av 4:

JESPER SUNDSTRÖM

Signerat med BankID 2025-12-05 18:12 Ref: 019aef80-34de-7464-92c0-51f9ec11667d

OSCAR LIEDGREN

Signerat med BankID 2025-12-05 17:21 Ref: 019aef51-798a-77eb-a741-db2ff23d428b

BARBRO SJÖLANDER

Signerat med BankID 2025-12-05 17:09 Ref: 019aef46-44bf-77a1-86ca-588d10966561

MARIA CAROLINE MAINO

Signerat med BankID 2025-12-05 16:40 Ref: 019aef2c-00c2-75ab-af32-b6b8e9aaff70

Tjänstemännens Egnahems Förening

vid Storängen m.b.p.a.

Protokoll fört vid det 122:a allmänna sammanträdet – Höstmöte – torsdag den 27 november 2025

Närvarande styrelsemedlemmar

Barbro Sjölander	Ordinarie	Ordförande
Caroline Maino	Ordinarie	Klubbmästare/kommunikation/sekreterare
Jesper Sundström	Ordinarie	Förvaltare park & äng
Crispin Dickson	Ordinarie	Vice förvaltare park & äng
Jonas Alfredsson	suppleant	Kassör
Claes-Erik Frölund	Ordinarie	
Andreas Guance	Suppleant	

Ej närvarande

Jonas Bosson	Suppleant
--------------	-----------

Antal närvarande på mötet:

41 varav 31
röstberättigade
medlemmar

§1	Val av ordförande och sekreterare vid mötet Till ordförande valdes Barbro Sjölander och till sekreterare valdes Caroline Maino.
§2	Val av protokolljusteringsmän Till protokolljusterare valdes Jesper Sundström och Oscar Liedgren.
§3	Vilande ärenden och motioner Behandlas från näst föregående allmänt sammanträde eventuellt vilande ärenden och sådana ärenden vilka hos styrelsen skriftligen anmälts den 1:a i den månad varunder det ordinarie sammanträdet hållas* • Inga vilande ärenden. • Ingen motion har inkommit.
§4	Fastställande av budget för nästkommande räkenskapsår Föreningen hade vid utskicket av kallelsen 133 medlemmar (2024 var medlemsantalet 135).

Protokoll fört vid det 122:a allmänna sammanträdet – Höstmöte – torsdag den 27 november 2025

	Kassör Jonas Alfredsson berättade att föreningen har sunda finanser och presenterade räkenskaperna. Det finns pengar på banken. Men när vi ser framåt ser vi att allt kostar mer och vi behöver ta in mer extern hjälp för att sköta vårt Storängen. Vid höjd medlemsavgift kommer vi att få in 20 000 kronor mer, vilket motsvarar det som kommer att behövas till fler inköpta tjänster. Han förordar därför en höjning av medlemsavgiften för 2026 till 1 350 kronor. Crispin Dickson, vice förvaltare, sammanfattade vad han och Jesper Sundström, förvaltare, gjort under 2025. Det har bland annat handlat om att söka tillstånd för och hålla koll på rishögen innan den tänds på. Dykning har utförts vid föreningens badbrygga i Järlasjön, för att säkerställa kättingar och infästningar samt att inget farligt ligger på botten. Ängen har klippts, den gamla gräsklipparen har lagats. Ytorna i Parken som hade växt igen har öppnats genom att ta bort sly och taggbuskar och frilägga hasselsnår. Målet är att öppna Parken och göra den mer inbjudande. Förhoppningen att fler vill stanna upp i den vackra parken. Häck runt Parken har klippts. Nästa år, 2026, vill förvaltarna fortsätta att öppna upp Parken och ta fram de vackra träden. Genom att röja upp runt träden kommer de fram och syns bättre. Det finns även några riskträd som är farliga och behöver tas ner. I somras slåttrades Ängen vilket förde osedvanligt mycket oljud med sig på grund av en trasig slåtterbalk. Icke desto mindre blev det slåttrat och fint. Crispin tipsade om att när han fäller träd lägger han kubbar vid spruthuset – det är fritt för medlemmar att förse sig av dem. Samma arbete som tidigare år fortsätter förvaltarna med nästa år. Beslut: Mötet fastställde budget för 2026. Beslut: Mötet beslutade om höjd medlemsavgift på 1 350 kronor för 2026.
§5	Övriga frågor Samskolan - Stefan Lindhoff, Ordförande i AB Storängens samskola, och kassör Hans Guste redogjorde för vad Samskolans styrelse gjort under 2025 samt ekonomin. För första gången i historien bedömer de att omsättningen går över 1 miljon för 2025, uthyrningen av Salen går bra och den västra lägenheten är uthyrd, vilket bidrar till detta. Bland de satsningar man planerar kan vara att se över fasaden åt söder samt hallen i huset. Valborg – anordnas varje år på Ängen. För att göra detta krävs polistillstånd och mycket arbete under kvällen/natten. I år kom väldigt många till brasan. Flera poliser och Polarna var där. Inget tråkigt eller olycksaligt hände förutom att en del ungdomar behövde hjälp för fylla. Styrelsen har skrivit till Frivilliga brandkåren och bett dem att ta över det styrelsen gjort hittills, söka tillstånd. De står då som arrangörer och får använda Ängen för brasan. Vi uppskattar verkligen det de gör och hoppas att de vill hålla denna fina tradition vid liv.

Protokoll fört vid det 122:a allmänna sammanträdet – Höstmöte – torsdag den 27 november 2025

	Nya parkeringsreglerna – i oktober skrev Barbro till Renée Klarberg Chef för Trafikenheten Nacka och bjöd in henne till Höstmötet. Hon hade ingen möjlighet att komma men sa att nya regler beslutats om på Natur och Trafiknämnden den 21 oktober. Kommunen hade inte kontaktat vare sig föreningen eller boende inför beslutet. Beslutet innebär i korthet att parkeringsförbud införs i Storängen med undantag för några få platser på John Lodéns väg, Parkvägen och Storängens strandväg. Föreningen har skickat en enkät till alla medlemmar – 70 svar har kommit in. Man kan svara på flera alternativ. Ungefär hälften tyckte det var bra och hälften dåligt. Bra är bland annat att det blir en mer trafiksäker miljö och att vi inte används som infartsparkering. Dåligt är bland annat frågor som – var ska hantverkare och gäster stå? Samt att det har varit noll framförhållning för de som behöver bredda parkeringen på sin tomt. Föreslagna lösningar: p-snurra med 3 timmars parkering, någon variant av boendeparkering, provisoriskt/tillfälligt tillstånd till hantverkare, betalparkering på alla gator. En diskussion vidtog och många lyfte olika både problem och möjligheter. Barbro fick i uppdrag att beställa ut all korrespondens från kommunens registrator i ärendet med parkeringsfrågan inför mötet med kommunen. Mötet tycker att det är bra att styrelsen skickar två personer för ett möte med kommunen Nya medlemmar – Tre nya medlemmar fick presentera sig och berätta var de bor. Valberedningen - Fredrik Zetterlund, från valberedningen presenterades. De andra två i valberedningen är Caroline Brandberg och Karin Lagerkvist, som inte var närvarande.
§6	Mötets avslutande Barbro Sjölander avslutade mötet.

Mötesordförande

Vid protokollet

.....
Barbro Sjölander

.....
Caroline Maino

Justeras

Justeras

.....
Jesper Sundström

.....
Oskar Liedgren